

## АНАЛІЗ

регуляторного впливу до проєкту рішення Рівненської міської ради «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати та порядку її розподілу за користування майном Рівненської міської територіальної громади, затвердженої рішенням Рівненської міської ради від 22.12.2023 № 4314»

Назва регуляторного органу: Рівненська міська рада

Назва документа: «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати та порядку її розподілу за користування майном Рівненської міської територіальної громади, затвердженої рішенням Рівненської міської ради від 22.12.2023 № 4314»

Розробник аналізу регуляторного впливу: Управління комунальною власністю виконавчого комітету Рівненської міської ради.

Відповідальна особа: Олеся СМОЛОВИК

Контактний телефон: 26-59-00

Адреса: м. Рівне, вул. Соборна, 12а, кабінет 211.

### **I. Визначення проблеми**

Законом України від 03.10.2019 № 157-ІХ «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) встановлено правові, економічні та організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна, що перебуває в державній та комунальній власності.

Частиною другою статті 15 Закону встановлено перелік суб'єктів, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.

З метою проведення розрахунку орендної плати для таких суб'єктів господарювання та відповідно до частини другої статті 17 Закону у разі передачі майна в оренду без проведення аукціону, була прийнята Методика розрахунку орендної плати за комунальне майно, затверджена рішенням Рівненської міської ради від 22.12.2023 № 4314 (далі - Методика).

У зв'язку з прийняттям Законів України "Про соціальні послуги", «Про основні засади молодіжної політики», «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування державних соціальних стандартів та державних соціальних нормативів надання послуг у сфері фізичної культури і спорту», «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України у зв'язку з відміною карантину, встановленого з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2», «Про внесення змін до деяких законів України щодо відновлення та «зеленої» трансформації енергетичної системи України» розширено перелік суб'єктів, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.

До таких суб'єктів віднесено:

– надавачів соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України "Про соціальні послуги";

– потенційних орендарів для організації та надання послуг з метою боротьби та протидії поширенню особливо небезпечних інфекційних хвороб у

період дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України;

– молодіжні центри, що є неприбутковими установами державної та комунальної форм власності;

– переможців аукціону з розподілу квоти підтримки виробництва електричної енергії з альтернативних джерел енергії (крім доменного та коксівного газу, а з використанням гідроенергії - лише мікро-, міні- та малі гідроелектростанції), проведеного згідно із статтею 9-3 Закону України "Про альтернативні джерела енергії", за умовами якого в оренду для будівництва (монтажу) об'єктів електроенергетики, що виробляють електричну енергію з енергії сонячного випромінювання, надаються дахи та/або фасади будівель та інших капітальних споруд;

– орендарі земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом – щодо оренди гідротехнічних споруд, які можуть бути передані в оренду.

На сьогоднішній день у Методиці Рівненської міської ради відсутні або потребують змін положення щодо встановлення орендних ставок для вказаних вище категорій потенційних орендарів, визначених частиною другою статті 15 Закону, тому у цьому проекті рішення пропонується розширити перелік найменування орендних ставок відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни ( <i>територіальна громада</i> )	-	+
Держава ( <i>органи місцевого самоврядування</i> )	+	-
Суб'єкти господарювання – орендарі	+	-

## II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є надання потенційним орендарям можливості реалізації права на отримання державного та комунального майна в оренду без проведення аукціону, передбаченого Законом, шляхом встановлення відповідного переліку документів та затвердження орендних ставок для уможливлення визначення орендної плати.

Зокрема, проектом акта пропонується:

– встановити орендні ставки для потенційних орендарів, які мають право на отримання в оренду комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону, перелік яких встановлений частиною другою статті 15 Закону;

– розширити перелік закладів освіти, встановивши диференційований підхід залежно від форми власності таких закладів;

– привести у відповідність до постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» найменування орендних ставок.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	<p>Залишити чинний регуляторний акт – рішення Рівненської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати та порядку її розподілу за користування майном Рівненської міської територіальної громади» від 22.12.2023 року № 4314 без змін.</p> <p>Потенційні орендарі не матимуть змогу реалізувати право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону на практиці, на підставі відсутності у зазначеному чинному регуляторному акті затверджених орендних ставок.</p> <p>Залишення регуляторного акту без змін не дозволить привести нормативно-правовий акт у відповідність до чинного законодавства.</p> <p>Не сприятиме збільшенню надходжень до місцевого бюджету.</p> <p>Альтернатива є недоцільною.</p>
Альтернатива 2	<p>Внести зміни до чинного регуляторного акту</p> <p>Внесення змін дозволить потенційним орендарям реалізувати право, передбачене Законом, на отримання в оренду комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.</p> <p>Дозволить привести нормативно-правовий акт у відповідність до чинного законодавства.</p> <p>Буде сприяти залученню інвестицій до місцевого бюджету.</p> <p>Найбільш доцільна альтернатива.</p>

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

##### Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні, оскільки держава (орган місцевого самоврядування) не буде отримувати додаткові надходження з орендної плати від орендарів комунального майна, для яких не визначено орендні ставки.	Недоотриманні надходження від оренди комунального майна, у зв'язку з неможливістю укладення договорів оренди з орендарями, які мають право на укладення договорів без проведення аукціону.
Альтернатива 2	Буде забезпечено виконання вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна», встановлено	Витрати на адміністрування регулювання протягом першого року 943616,0 грн

	<p>диференційований підхід до розмірів орендних ставок для закладів освіти.</p> <p>Збільшення надходжень до місцевого бюджету за договорами оренди, укладеними з орендарями, для яких буде визначено орендні ставки</p>	
--	---	--

**Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання**

<b>Показник</b>	<b>Великі</b>	<b>Середні</b>	<b>Малі</b>	<b>Мікро</b>	<b>Разом<sup>1</sup></b>
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання акта	458	501	751	133	1843
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	24,8	27,2	40,7	7,2	100

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	Відсутні, оскільки орендарі, незважаючи на наявність їх у переліку осіб, які мають право на отримання комунального майна без проведення аукціону, не матимуть змоги реалізувати таке право, у зв'язку з відсутністю можливості здійснити розрахунок орендної плати, оскільки орендні ставки для розрахунку згідно з Методикою не передбачені.	Неможливість отримати в оренду комунальне майно без проведення аукціону.
Альтернатива 2	Можливість реалізації права на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону вказаним категоріям орендарів	Витрати пов'язані з реалізацією проєкту акта за рік по суб'єктам господарювання: великого і середнього підприємництва - 115080,0 грн; малого підприємництва - 106080,0 грн; разом - 221160,0.

<sup>1</sup> Разом: загальна кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регуляторного акта – 1843. Кількість суб'єктів господарювання відповідно до: реєстру надавачів соціальних послуг Міністерства соціальної політики України URL: <https://www.msp.gov.ua/content/reestr-nadavachiv-socialnih-poslug.html>; ліцензійного реєстру Міністерства охорони здоров'я України URL: <https://e-mis.com.ua/moz/>; перелік прийнятих Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, рішень щодо надання ліцензії з постачання електричної енергії URL: <https://www.nerc.gov.ua/sferi-diynosti/elektroenergiya/licenzuvannya> .

## ВИТРАТИ

суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають унаслідок дії регуляторного акта (порівняння чинного акта та проєкту акта)

№ з/п	Витрати	Чинний регуляторний акт	Проєкт регуляторного акта
1	Витрати орендаря, пов'язані з ознайомленням з положеннями проєкту рішення після його оприлюднення, – 1 робоча година	0	48,0 <sup>2</sup> грн
2	Витрати на підготовку та відправлення запиту (про уточнення деяких положень проєкту рішення) до Орендодавця – 1,5 робочої години 1 раз на рік	0	72,0 грн
3	Подача документів, передбачених положеннями проєкту рішення (1,5 робочої години 1 раз на рік)	0	72,0 грн
4	РАЗОМ (сума рядків: 1+2), гривень	0	120,0 грн
5	Кількість суб'єктів господарювання	0	959
6	Загальні витрати суб'єктів господарювання, грн	0	115080,0 грн

---

2 Витрати робочого часу за умов: 1 робоча година = 48,0 грн на підставі вимог Закону України від 19.11.2024 № 4059-IX «Про Державний бюджет України на 2025 рік»

## ВИТРАТИ

### на одного суб'єкта господарювання малого підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва: кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 884 (одиниці).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 48 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

№ з/п	Витрати	Чинний регуляторний акт	Проект регуляторного акта
1	Витрати орендаря, пов'язані з ознайомленням з положеннями проекту рішення після його оприлюднення, – 1 робоча година.	0	48,0 <sup>3</sup> грн
2	Витрати на підготовку та відправлення запиту (про уточнення деяких положень проекту рішення) до Орендодавця – 1,5 робочої години 1 раз на рік.	0	72,0 грн
3	Подача документів, передбачених положеннями проекту рішення (1,5 робочої години 1 раз на рік)	0	72,0 грн
4	РАЗОМ (сума рядків: 1+2), гривень	0	120,0 грн
5	Кількість суб'єктів господарювання	0	884
6	Загальні витрати суб'єктів господарювання, грн	0	106080,0 грн

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

За результатами опрацювання альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

---

<sup>3</sup> Витрати робочого часу за умов: 1 робоча година = 48,0 грн на підставі вимог Закону України від 19.11.2024 № 4059-IX «Про Державний бюджет України на 2025 рік»

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</b>	<b>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</b>
1. Альтернатива 1	1	Не дозволяє досягнути поставлених цілей державного регулювання, оскільки залишивши регуляторний акт без змін, потенційні орендарі фактично не матимуть можливості реалізувати своє право, встановлене Законом, на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.
2. Альтернатива 2	4	Є найбільш прийнятним, тому що буде досягнуто кінцевого результату поставленої цілі державного регулювання. Потенційним орендарям буде надана можливість реалізувати право, встановлене Законом, на отримання в оренду комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону, що забезпечить реалізацію процедури визначення орендної плати для потенційних орендарів та сприятиме збільшенню надходжень до місцевого бюджету.

<b>Рейтинг результативності</b>	<b>Вигоди (підсумок)</b>	<b>Витрати (підсумок)</b>	<b>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</b>

<p>1. Альтернатива 2</p>	<p><b>Держава (орган місцевого самоврядування):</b> Збільшення надходжень до місцевого бюджету за договорами оренди, укладеними з орендарями, які отримали право на укладення договору оренди без проведення аукціону</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Можливість реалізації права на отримання в оренду комунального майна без проведення аукціону, шляхом подання встановленого переліку документів.</p>	<p><b>Держава (орган місцевого самоврядування):</b> Витрати на адміністрування регулювання протягом першого року 943616,0 грн</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати пов'язані з реалізацією проекту акта за рік по суб'єктам господарювання: великого і середнього підприємництва - 115080,0 грн; малого підприємництва - 106080,0 грн; разом - 221160,0 грн</p>	<p>Досягнення цілей державного регулювання. Є найбільш прийнятним, тому що дозволяє повністю досягнути поставлених цілей державного регулювання, оскільки це дозволить потенційним орендарям реалізувати право передбачене Законом на отримання в оренду комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону. Дозволить привести нормативно - правовий акт у відповідність до Закону. Буде сприяти залученню інвестицій до місцевого бюджету.</p>
--------------------------	--	---	--

2. Альтернатива 1	<p><b>Держава (орган місцевого самоврядування):</b> Відсутні, оскільки Держава (орган місцевого самоврядування) не буде отримувати додаткові надходження з орендної плати від орендарів комунального майна, для яких не визначено орендні ставки для розрахунку орендної плати</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Відсутні, оскільки орендарі, незважаючи на наявність їх у переліку осіб, які мають право на отримання державного та комунального майна без проведення аукціону, не матимуть змоги реалізувати таке право, у зв'язку із неможливістю розрахувати орендну плату для визначеної категорії осіб.</p>	<p><b>Держава (орган місцевого самоврядування):</b> Недоотриманні надходження від оренди комунального майна, у зв'язку з неможливістю укладення договорів оренди з орендарями, для яких не визначено орендну ставку для розрахунку орендної плати</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Неможливість отримати в оренду державне та комунальне майно без проведення аукціону, через відсутність можливості проведення розрахунку для визначення орендної плати певної категорії осіб</p>	Не дозволяє досягнути поставлених цілей державного регулювання
-------------------	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 1	Неприйнятність реалізації даної альтернативи, оскільки потенційні орендарі комунального майна не зможуть реалізувати своє право на оренду майна без проведення аукціону.	
Альтернатива 2	Дана альтернатива є найбільш доцільною з огляду на поточний стан проблеми та співвідношення витрат, пов'язаних із запровадженням альтернативи та вигоди від її впровадження.	Не передбачається вплив будь яких зовнішніх факторів на дію запропонованого регуляторного акту, однак окремі його положення можуть реалізовуватимуться в межах наявних технічних і фінансових можливостей з урахуванням реалій дії воєнного стану.

## **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Частиною другою статті 15 Закону встановлено перелік суб'єктів, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.

З метою проведення розрахунку орендної плати для таких суб'єктів господарювання та відповідно до частини другої статті 17 Закону у разі передачі майна в оренду без проведення аукціону, була прийнята Методика розрахунку орендної плати за комунальне майно, затверджена рішенням Рівненської міської ради від 22.12.2023 № 4314 (далі - Методика).

У зв'язку з прийняттям Законів України "Про соціальні послуги", «Про основні засади молодіжної політики», «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування державних соціальних стандартів та державних соціальних нормативів надання послуг у сфері фізичної культури і спорту», «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України у зв'язку з відміною карантину, встановленого з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2», «Про внесення змін до деяких законів України щодо відновлення та «зеленої» трансформації енергетичної системи України» розширено перелік суб'єктів, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону.

До таких суб'єктів віднесено:

- надавачів соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України "Про соціальні послуги";

- потенційних орендарів для організації та надання послуг з метою боротьби та протидії поширенню особливо небезпечних інфекційних хвороб у період дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України;

- молодіжні центри, що є неприбутковими установами державної та

комунальної форм власності;

– переможців аукціону з розподілу квоти підтримки виробництва електричної енергії з альтернативних джерел енергії (крім доменного та коксівного газу, а з використанням гідроенергії - лише мікро-, міні- та малі гідроелектростанції), проведеного згідно із статтею 9-3 Закону України "Про альтернативні джерела енергії", за умовами якого в оренду для будівництва (монтажу) об'єктів електроенергетики, що виробляють електричну енергію з енергії сонячного випромінювання, надаються дахи та/або фасади будівель та інших капітальних споруд;

– орендарі земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом – щодо оренди гідротехнічних споруд, які можуть бути передані в оренду.

На сьогоднішній день у Методиці Рівненської міської ради відсутні або потребують змін положення щодо встановлення орендних ставок для вказаних вище категорій потенційних орендарів, визначених частиною другою статті 15 Закону, тому у цьому проєкті рішення пропонується розширити перелік найменування орендних ставок відповідно до вимог чинного законодавства.

Зазначеним потенційним орендарям необхідно буде ознайомитись з прийнятим проєктом рішення та подати відповідний пакет документів орендодавцю у порядку, визначеному законодавством.

Орендодавці комунального майна перевіряють правильність та повноту поданих документів для реалізації прав орендарів на отримання комунального майна в оренду без проведення аукціону, та приймають відповідні рішення про задоволення відповідної заяви або про її відхилення.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Проєкт рішення стосується держави (органу місцевого самоврядування) та суб'єктів господарювання, у тому числі суб'єктів малого підприємництва. Негативних наслідків у зв'язку з прийняттям регуляторного акта не очікується.

Реалізація регуляторного акта не передбачає нових витрат місцевого бюджету, пов'язаних із здійсненням органом виконавчої влади контрольних функцій (здійснюються спеціалістами у межах службових повноважень).

Державне регулювання не передбачає утворення нового виконавчого органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Передбачаються можливі витрати органу виконавчої влади через збільшення часових витрат на здійснення певних дій з надання консультацій та роз'яснень (усних, письмових) суб'єктам господарювання – учасникам договірних відносин (тривалість – 1 рік).

## Витрати на адміністрування регулювання

Управління комунальною власністю (інші орендодавці комунального майна)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру (години)	Вартість часу співробітника органу виконавчої влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Умовні витрати на адміністрування регулювання <sup>4</sup> (за рік), грн
1. Укладення договору оренди з орендарями, щодо яких внесені зміни у регуляторні акти	8	51,20 <sup>5</sup>	1	1843	754892,80
2. Підготовка звітності за результатами регулювання	1	51,205	1	1843	94361,60
3. Інші адміністративні процедури: надання консультацій, письмових відповідей	1	51,205	1	1843	94361,60
Разом за рік	10	X	X	X	943616,00
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	X

Прийняття та оприлюднення запропонованого акта в установленому порядку забезпечить доведення його до відома усіх учасників орендних відносин, які підпадають під дію акта.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів. Можлива шкода у разі очікуваних результатів дії акта не прогнозується.

Прийняття проекту постанови не призведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Державний контроль за додержанням вимог цього регуляторного акта буде здійснюватися контролюючими органами відповідно до компетенції.

---

4 Вартість умовних витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання органу місцевого самоврядування, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату головного спеціаліста та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

5 Витрати робочого часу: 51,20 – 1 робоча година працівника державної служби з урахуванням рівня державного органу. Розрахована за показником місячної заробітної плати 8601грн (8601:21:8 = 51,20 грн).

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Запропонований проєкт акта буде діяти до прийняття змін до нього, до прийняття змін до нормативно-правових актів, що мають вищу юридичну силу, які стосуються зазначеної сфери регулювання, або до моменту визнання його таким, що втратив чинність.

Проєкт постанови набере чинності з дня його офіційного опублікування.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Обов'язковими показниками результативності запропонованого акта є:

- розмір надходжень до державного бюджету, пов'язаних із дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта.

- Додатковими показниками результативності акта є кількість укладених договорів оренди з:

- надавачами соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України "Про соціальні послуги";

- потенційними орендарями для організації та надання послуг з метою боротьби та протидії поширенню особливо небезпечних інфекційних хвороб у період дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України;

- молодіжними та дитячими громадськими об'єднаннями, які протягом останніх двох років, що передують року звернення, співпрацюють з органами державної влади та/або органами місцевого самоврядування щодо виконання державних цільових, регіональних, місцевих та інших програм у сфері молодіжної політики;

- молодіжними центрами, що є неприбутковими установами державної та комунальної форм власності;

- переможцями аукціонів з розподілу квоти підтримки виробництва електричної енергії з альтернативних джерел енергії (крім доменного та коксівного газу, а з використанням гідроенергії - лише мікро-, міні- та малі гідроелектростанції), проведеного згідно із статтею 9-3 Закону України "Про альтернативні джерела енергії", за умовами якого в оренду для будівництва (монтажу) об'єктів електроенергетики, що виробляють електричну енергію з енергії сонячного випромінювання, надаються дахи та/або фасади будівель та інших капітальних споруд.

Проєкт рішення було оприлюднено з метою обговорення та отримання від суб'єктів господарювання зауважень та пропозицій.

## **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Стосовно запропонованого акта уповноваженим органом виконавчої влади здійснюватимуться базове, повторне та періодичне відстеження у строки,

встановлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись шляхом статистичного методу.

Базове відстеження результативності акта буде здійснено після набрання чинності цим актом шляхом узагальнення результатів, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через рік з дня набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше двох років після набрання ним чинності. За результатами цього відстеження відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Періодичне відстеження результативності цього регуляторного акта здійснюватиметься раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Цільові групи, які будуть залучатися до проведення обстеження, – орендарі комунального майна.

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися Управлінням комунальною власністю за допомогою статистичних даних.

Начальник управління  
комунальною власністю

Олеся СМОЛОВИК