

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2025 року

№ _____

Про внесення змін до Методики
розрахунку орендної плати та порядку
її розподілу за користування майном
Рівненської міської територіальної
громади, затвердженої рішенням
Рівненської міської ради від 22.12.2023
№ 4314

Відповідно до статті 25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пункту 2 статті 17 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", враховуючи звернення Державного закладу «Луганський державний медичний університет» від 12.11.2024 № 10-10/1053, Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток 2 до Методики розрахунку орендної плати та порядку її розподілу за користування майном Рівненської міської територіальної громади:

1.1. Доповнити додаток 2 наступними пунктами:

№ з/п	Орендарі	Орендна ставка (річна), відсотків
21.	Державні заклади освіти, що частково фінансуються з державного бюджету, та комунальні заклади освіти, що фінансуються з місцевого бюджету, які мають ліцензію на провадження освітньої діяльності у відповідній сфері (крім закладів освіти і суб'єктів підприємницької діяльності, визначених у пункті 5)	1
22.	Заклади освіти, що мають ліцензію на провадження освітньої діяльності та засновані неприбутковими громадськими об'єднаннями, які отримують державне фінансування з держав- членів ЄС	3
23.	Приватні заклади загальної середньої освіти (суб'єкти підприємницької діяльності), які мають ліцензію на провадження освітньої діяльності у відповідній сфері, на площі, що використовується для надання ліцензійних послуг	3
24.	Молодіжні центри, що є неприбутковими установами державної форми власності	3
25.	Молодіжні центри, що є неприбутковими установами комунальної форми власності	1

26.	Орендарі земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом – щодо оренди гідротехнічних споруд, які можуть бути передані в оренду	10
27.	Переможці аукціону з розподілу квоти підтримки виробництва електричної енергії з альтернативних джерел енергії (крім доменного та коксівного газу, а з використанням гідроенергії – лише мікро-, міні-, та малі гідроелектростанції), проведеного згідно із статтею 9 Закону України «Про альтернативні джерела енергії», за умовами якого в оренду для будівництва (монтажу) об'єктів електроенергетики, що виробляють електричну енергію з енергії сонячного випромінювання, надаються дахи та/або фасади будівель та інших капітальних споруд	20

1.2. Викласти в новій редакції наступні пункти додатку 2:

№ з/п	Орендарі	Орендна ставка (річна), відсотків
4.	Приватні заклади освіти (суб'єкти підприємницької діяльності), які мають ліцензію на надання освітніх послуг у відповідній сфері (крім закладів освіти і суб'єктів підприємницької діяльності, визначених у пунктах 5 та 23 цього додатка), на площі, що використовується для надання ліцензійних послуг	3
5.	Заклади освіти, засновані на будь-якій формі власності, суб'єкти підприємницької діяльності, що мають ліцензію на надання освітніх послуг у сфері дошкільної освіти, на площі, що використовується для надання ліцензійних послуг	2
6.	Державні та комунальні підприємства, установи, організації у сфері культури і мистецтв чи громадські організації у сфері культури і мистецтв (у тому числі національні творчі спілки або їх члени під творчі майстерні)	1
7.	Установи і організації, діяльність яких частково фінансується за рахунок державного та місцевого бюджету, добровільні об'єднання органів місцевого самоврядування	1
15.	Потенційні орендарі для організації та надання послуг з метою боротьби та протидії поширенню особливо небезпечних інфекційних хвороб у період дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України	1
17.	Надавачі соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України "Про соціальні послуги"	1

2. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, постійній комісії з питань економічного розвитку, промисловості, інвестицій, підтримки підприємництва та регуляторної політики, секретарю міської ради Віктору Шакирзяну, а організацію його виконання – заступнику міського голови Артему Ганущаку та начальнику Управління комунальною власністю Олесі Смоловик.

Секретар міської ради

Віктор ШАКИРЗЯН